



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 2895 / 2021

Prot. corr. N-OPM-21M01/5-2021/12729

OGGETTO: Cod. opera 21M01 - CASE DI CIVILE ABITAZIONE ED EDIFICI COMUNALI - Manutenzione ordinaria e messa in sicurezza - Anno 2021. Affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. al dott. arch. Pittini Andrea - Spesa di Euro 6.647,98 - Aggiornamento quadro economico con spesa complessiva invariata di Euro 181.700,00

CUP F96G21000690004 CIG professionista Z53633ADB35

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

premesso che con determinazione dirigenziale n.3402/2019 dd. 04.12.2019 è stato approvato il progetto di accordo quadro "CASE DI CIVILE ABITAZIONE ED EDIFICI COMUNALI - Manutenzione ordinaria e messa in sicurezza - Anno 2021" - cod.opera 21M01 prevedente la spesa complessiva di Euro 181.700,00;

che con verbale di gara prot. n. 22/3-48/2021 dd. 10.09.2021 e successiva determinazione dirigenziale n. 2414/2021 esecutiva il 24.09.2021 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa I.L.S.E. S.A.S. per l'importo contrattuale dei lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di

| | | | |
|--|-------------------|---|-------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino | Tel: 040 675 4018 | E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti | Tel: 040675 4376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it | (PEC) |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi | Tel: 040675 8360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it | comune.trieste@certgov.fvg.it |

Euro 134.150,00 + Euro 4.695,25 di oneri per la sicurezza per complessivi Euro 138.845,25 + I.V.A.:

ai sensi dell'art. 90, commi 3 e 4, del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.ii., per l'appalto in argomento sussiste l'obbligo di nominare un coordinatore della sicurezza in progettazione ed in esecuzione;

accertata l'indisponibilità all'interno dell'Ente dei tecnici, che dati i tempi e l'impegno contemporaneo nelle progettazioni e direzione lavori di opere diverse, si trovano nell'impossibilità di seguire nello specifico l'attività in questione nei modi e nelle tempistiche previste dalla normativa vigente, garantendo una costante presenza nel cantiere di lavori, risulta opportuno procedere ad un incarico esterno;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

Visto il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 - Correttivo del Codice dei Contratti e le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

atteso che in deroga agli artt 31, comma 8, e 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, la Legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione in Legge con modificazioni del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 recanti misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, entrata in vigore il 15 settembre 2020 e da ultima modificata dall'art. 51 del decreto legge n. 77 (decreto semplificazione 2021) entrato in vigore il 1 giugno 2021, dispone che le Stazioni Appaltanti possono procedere all'affidamento diretto per servizi e forniture di importi inferiori a euro 139.000,00;

vista la determinazione dirigenziale n. 1922/2015 esecutiva il 23.07.2015 aggiornata con determinazioni del Direttore di Area n. 4418 dd. 01.10.2018, n. 4429 dd 30.09.2019, n. 2486 dd. 17.08.2020 e n. 4563 dd 07.10.2019, con la quale sono stati approvati gli elenchi di operatori economici per il conferimento di incarichi di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui al D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii;

considerato che, fermo restando il possesso della competenza professionale necessaria, per la scelta dell'operatore economico a cui affidare l'incarico in parola si è fatto quindi esclusivo riferimento alla capacità professionale, all'esperienza e alla disponibilità del professionista con l'applicazione al criterio della rotazione;

atteso che in esito alla procedura di cui sopra il Responsabile Unico del Procedimento ha affidato al dott. arch. Pittini Andra l'incarico di coordinamento per la progettazione ed esecuzione dell'accordo quadro "CASE DI CIVILE ABITAZIONE ED EDIFICI COMUNALI - Manutenzione ordinaria e messa in sicurezza - Anno 2021", sulla base dell'offerta presentata dal professionista e

| | | | |
|--|-------------------|---|---|
| Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino | Tel: 040 675 4018 | E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti | Tel: 040675 4376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it | |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi | Tel: 040675 8360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it | |

quindi per la spesa di Euro 6.647,98 (onorario Euro 5.239,58, 4% per contributo previdenziale Euro 209,58, I.V.A. al 22% Euro 1.198,82);

che la spesa prevista per le spese tecniche inizialmente di euro 6.360,00, dopo una precisa e puntuale valutazione tecnica è stata modificata in euro 6.647,98 e trova copertura nelle seguenti prenotazioni:

spese CSE anno 2021 prenotazione n. 48717/2021 euro 636,00

spese CSE anno 2022 prenotazione n. 26033/2022 euro 5.724,00

imprevisti anno 2022 prenotazione n. 26034/2022 euro 287,98

che in virtù di quanto sopra detto il quadro economico risulta così aggiornato:

I. Ammontare complessivo massimo:

| | | | |
|--|------|------------|-----------------|
| a. Case di civile abitazione | Euro | 92.850,00 | |
| b. Edifici comunali I.V.A. rilevante | Euro | 15.600,00 | |
| c. Edifici comunali I.V.A. non rilevante | Euro | 25.700,00 | |
| | | ----- | |
| Totale a base di gara | Euro | 134.150,00 | Euro 134.150,00 |

2. Oneri per la sicurezza:

| | | | |
|--|------|----------|---------------|
| a. Case di civile abitazione | Euro | 3.249,75 | |
| b. Edifici comunali I.V.A. rilevante | Euro | 546,00 | |
| c. Edifici comunali I.V.A. non rilevante | Euro | 899,50 | |
| | | ----- | |
| Totale oneri per la sicurezza | Euro | 4.695,25 | Euro 4.695,25 |

TOTALE A) Euro 138.845,25

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

| | | | |
|--|------|-----------|--|
| 1. I.V.A. 10% rilevante su A1.a +A2.a | Euro | 9.609,98 | |
| 2. I.V.A. 22% rilevante su A1.b +A2.b | Euro | 3.552,12 | |
| 3. I.V.A. 22% non rilevante su A1.c +A2.c | Euro | 5.851,89 | |
| 4. Incentivi per funzioni tecniche, art. 113 D.Lgs. 50/2016 - oneri riflessi compresi | Euro | 2.221,52 | |
| 5. Fondo Innovazione | Euro | 555,38 | |
| 6. spese tecniche coordinamento sicurezza contr. previd. e I.V.A. inclusi | Euro | 6.647,98 | |
| 7. imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie, I.V.A. compresa | Euro | 14.415,88 | |
| | | ----- | |

TOTALE B) Euro 42.854,75

COSTO DELL'OPERA Euro 181.700,00

| | | | |
|--|-------------------|---|-------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino | Tel: 040 675 4018 | E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti | Tel: 040675 4376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it | (PEC) |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi | Tel: 040675 8360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it | comune.trieste@certgov.fvg.it |

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

Euro 636,00 nell'esercizio 2021

Euro 6.011,98 nell'esercizio 2022

che il cronoprogramma aggiornato dei pagamenti previsti per la spesa in argomento è il seguente:

Euro 636,00 nell'esercizio 2021

Euro 6.011,98 nell'esercizio 2022

dato atto che in esito all'affidamento di cui sopra sono convenuti nel dettaglio i termini e le condizioni di espletamento del presente incarico come esplicitati nell'accluso Foglio Patti e Condizioni già sottoscritto dal professionista per accettazione preventiva e già vincolanti nei confronti del medesimo e allegato in copia al presente atto;

ravvisata, a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti dichiarati dal professionista ed accertata altresì la regolarità contributiva nei confronti dello stesso presso la Cassa Previdenziale di appartenenza, la necessità di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti, con un unico provvedimento all'approvazione dell'incarico di cui trattasi e alla determinazione a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura, e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa avuto riguardo all'entità economica dell'incarico che si va ad affidare;

vista la dichiarazione resa dal professionista ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali e la correlata attestazione del Dirigente di Servizio, resa ai sensi del citato D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste;

il presente atto sarà pubblicato, nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Trieste, nel rispetto degli adempimenti di pubblicità prescritta dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e degli adempimenti inerenti le pubblicazioni sul portale Amministrazione Trasparente nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co.32 della Legge 190/2012;

visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici";

| | | | |
|--|-------------------|---|---|
| Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino | Tel: 040 675 4018 | E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti | Tel: 040675 4376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it | |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi | Tel: 040675 8360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it | |

visto l'art. 81bis del Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Trieste, introdotto con Deliberazione Consiliare n. 5 dd. 30.01.2017;

atteso che necessita provvedere all'impegno della spesa di Euro 6.647,98 come segue:

Euro 636,00 nell'esercizio 2021

Euro 6.011,98 nell'esercizio 2022

dato atto che con deliberazione consiliare n. 8 dd. 31.03.2021 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dalla Dirigente del Servizio dott. arch. Lucia Iammarino;

DETERMINA

- 1) di affidare, al dott. arch. Pittini Andrea, l'incarico di coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dell'accordo quadro "CASE DI CIVILE ABITAZIONE ED EDIFICI COMUNALI - Manutenzione ordinaria e messa in sicurezza - Anno 2021" per l'importo pari Euro 6.647,98 (onorario Euro 5.239,58, 4% per contributo previdenziale Euro 209,58, I.V.A. al 22% Euro 1.198,82);
- 2) di approvare, contestualmente all'affidamento dell'incarico di cui sopra, il Foglio Patti e Condizioni già sottoscritto dal professionista conservato agli atti e allegato in copia al presente

| | | | |
|--|-------------------|---|-------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino | Tel: 040 675 4018 | E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti | Tel: 040675 4376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it | (PEC) |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi | Tel: 040675 8360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it | comune.trieste@certgov.fvg.it |

provvedimento, nel quale sono convenuti i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico in oggetto;

3) di approvare, per l'incarico di cui al precedente punto 1), la spesa complessiva di Euro 6.647,98 come da proposta di parcella presentata dal professionista e allegata B) al presente atto;

4) di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione conservata agli atti, resa dal professionista ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali, e che è stata rilasciata la correlata attestazione del Dirigente di Servizio, resa ai sensi del citato D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste;

5) dato atto che il presente atto sarà pubblicato, nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Trieste, nel rispetto degli adempimenti di pubblicità prescritta dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e degli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale Amministrazione Trasparente nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co.32 della Legge 190/2012;

6. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati:

| Anno | Impegno/Pren. | Sub | Descrizione | Cap | Importo | Segno Variazione | Note |
|------|---------------|-----|--|----------|----------|---------------------|------|
| 2021 | 20210048717 | 0 | 21M01 - CASE DI CIVILE ABITAZIONE ED EDIFICI COMUNALI - Manut ord e messa in sic - 2021 - Impresa IL | 00057235 | 636,00 | - | |
| 2022 | 20220026033 | 0 | 21M01 - CASE DI CIVILE ABITAZIONE ED EDIFICI COMUNALI - Manut ord e messa in sic - 2021 - Impresa IL | 00057235 | 5.724,00 | - | |
| 2022 | 20220026034 | 0 | 21M01 - CASE DI CIVILE ABITAZIONE ED EDIFICI COMUNALI - Manut ord e messa in sic - 2021 - Impresa IL | 00057235 | 287,98 | - | |

| | | | |
|--|-------------------|---|---|
| Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino | Tel: 040 675 4018 | E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti | Tel: 040675 4376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it | |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi | Tel: 040675 8360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it | |

7. di impegnare la spesa complessiva di euro 6.647,98 ai capitoli di seguito elencati:

| Anno | Cap | Descrizione | CE | V livello | Programma | Progetto | D/N | Importo | Note |
|------|----------|--|-------|------------------|-----------|----------|-----|----------|----------------|
| 2021 | 00057235 | MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI CASE DI CIVILE ABITAZIONE A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA - RILEVANTI IVA | 02280 | U.I.03.02.09.008 | 00009 | 03976 | N | 636,00 | Spese CSE 2021 |
| 2022 | 00057235 | MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI CASE DI CIVILE ABITAZIONE A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA - RILEVANTI IVA | 02280 | U.I.03.02.09.008 | 00009 | 03976 | N | 6.011,98 | Spesa CSE |
| | | | | | | | | | |

8) di dare atto:

- che con deliberazione consiliare n. 8 dd. 31.03.2021 dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di previsione 2021-2023 nonché il Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2021-2023;
- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

Euro 636,00 nel 2021

Euro 6.011,98 nel 2022

- che il cronoprogramma aggiornato dei pagamenti previsti per la spesa in argomento è il seguente:

| | | | |
|--|-------------------|---|-------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino | Tel: 040 675 4018 | E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti | Tel: 040675 4376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it | (PEC) |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi | Tel: 040675 8360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it | comune.trieste@certgov.fvg.it |

Euro 636,00 nel 2021

Euro 6.011,98 nel 2022

Allegati:

A_Foglio patti e condizioni.pdf

B_Determinazione dei corrispettivi.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott. arch. Lucia Iammarino

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

| | | | |
|--|-------------------|---|---|
| Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino | Tel: 040 675 4018 | E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti | Tel: 040675 4376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it | |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi | Tel: 040675 8360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it | |

| | | | |
|--|-------------------|---|-------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino | Tel: 040 675 4018 | E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti | Tel: 040675 4376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it | (PEC) |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi | Tel: 040675 8360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it | comune.trieste@certgov.fvg.it |

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 08/11/2021 18:13:23

IMPRONTA: 33E9AF91D5AA85C24437E713996D9CC4F0C6252B23A6D56FDC2FB232E5D290C3
F0C6252B23A6D56FDC2FB232E5D290C340A8C022AF9DF2C342F74EE01021B749
40A8C022AF9DF2C342F74EE01021B7499E92EBBB3A649B4AF85FA94BBECC429B
9E92EBBB3A649B4AF85FA94BBECC429BF2EDEAE336CF779B1C298D09FF90C518